

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA  
SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento:28 / 2018

Curatore: ANDREA CUTELLE'

Il giudice delegato,

letta l'istanza presentata dal curatore in data 18.04.2018 ai sensi dell'art.104 ter comma 7 L.F. volta ad essere autorizzato a procedere alla vendita di beni mobili della massa fallimentare (macchinari per il taglio e la lavorazione del marmo usati e numerosi blocchi – lastre di marmo, il cui valore è stato stimato in Euro 17.675,00) prima della presentazione ed approvazione del programma di liquidazione, avvalendosi dell'IVG di Roma;

rilevato che dal ritardo nella vendita può derivare pregiudizio all'interesse dei creditori, atteso che i suddetti beni si trovano all'interno di un capannone condotto in locazione dalla fallita al canone mensile di Euro 3.600, dal quale il curatore intende sciogliersi al più presto per evitare l'accumularsi di oneri prededucibili in pregiudizio dei creditori concorsuali, e non sono asportabili se non sostenendo costi estremamente onerosi, senza tener conto della necessità di rinvenire altro locale idoneo alla custodia con ulteriori costi prededucibili per il godimento dello stesso;

ritenuto pertanto evidente l'interesse della massa a procedere alla vendita prima della predisposizione del piano di liquidazione;

ritenuto opportuno procedere alla vendita dei suddetti beni ai sensi dell'art. 107 comma 1 l. fall. con le modalità indicate dal curatore nella sua istanza;

ritenuto stante l'urgenza di provvedere alla vendita e alla conseguente liberazione del capannone ove i beni sono custoditi di dover autorizzare la riduzione a giorni 15 dei termini di pubblicità sul portale delle vendite pubbliche;

preso atto che il Comitato dei Creditori non si è ancora costituito;

visti gli artt. 104 ter comma 7, 107 comma 1 e 41 comma 4 l. fall.;

autorizza

il curatore a procedere alle operazioni di vendita dei beni mobili descritti nell'istanza con le modalità indicate dal curatore pure nella stessa istanza, avvalendosi dell'IVG di Roma;



autorizza

altresì la riduzione a giorni 15 (quindici) dei termini di pubblicazione dell'avviso di vendita sul portale delle vendite pubbliche.

Roma, 23/04/2018

Il giudice delegato

Dr Marco Genna

