

AVVISO DI VENDITA
Tribunale di Santa Maria C.V.
Sezione Fallimentare
RGF n° 32/17 Fall. New Cotton Company srl – G.D. dott.ssa L.
Ferrara – Curatore Avv. Carmela D'Angelo

1) DESCRIZIONE DEI BENI

I beni posti in vendita sono tessuti, dettagliatamente specificati nell'elenco che si allega.

2) ONERI

Al prezzo di aggiudicazione andranno aggiunti i seguenti costi:

- **Diritti d'asta:** 9% sul prezzo di aggiudicazione (oltre Iva al 22 %) a carico dell'aggiudicatario e 9% (oltre Iva al 22%) a carico della procedura
- **IVA:** 22 % sul prezzo di aggiudicazione

3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie

Le operazioni di vendita si svolgeranno a mezzo commissionario con le seguenti modalità:

- a) Gara telematica** - La vendita si svolgerà mediante gara telematica accessibile dal sito www.benimobili.it;
- b) Durata e pubblicità della gara** - La gara avrà inizio il giorno 01/04/2019 alle ore 15:00 e terminerà il giorno 12/04/2019 alle ore 15:00 e verrà pubblicizzata sul Portale delle Vendite Pubbliche e sui siti internet www.benimobili.it www.astagiudiziaria.com e www.ivgnapoli.it, da effettuarsi almeno 30 gg. prima dell'inizio della gara, nonché sul bollettino ufficiale delle aste giudiziarie;
- c) Prezzo base ribassato** - Il prezzo base ribassato per le offerte è pari ad € 2.000,00;
- d) Esame dei beni in vendita** – Gli interessati potranno visionare i beni previo appuntamento da concordare con l'Istituto. Le richieste dovranno essere formulate (entro e non oltre 7 giorni prima del termine della gara) a mezzo mail all'indirizzo tribunalesantamariacv@ivgnapoli.it;

e) **Registrazione su www.benimobili.it** - Gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto dovranno effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito www.benimobili.it;

I dati inseriti nella registrazione dell'account, saranno utilizzati per l'intestazione delle relazioni di aggiudicazione e relative fatture, qualsiasi richiesta post aggiudicazione non potrà essere presa in considerazione.

f) Caparra

Una volta effettuata la registrazione al sito, l'interessato, per poter partecipare all'asta dovrà versare una caparra pari al 10% del prezzo base.

La caparra potrà essere versata mediante:

- carta di credito, utilizzando il sistema telematico (in tal caso, verrà bloccato un importo pari al 10 % del prezzo base) o bancomat **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno in cui avrà termine la gara;**
- bonifico bancario, da effettuarsi **entro e non oltre 3 giorni prima del termine della gara;**
- bancomat e carta di credito, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno in cui avrà termine la gara** direttamente presso la sede operativa dell'I.V.G., sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria – Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio;
- assegno circolare non trasferibile, **entro e non oltre 2 giorni prima del termine della gara**, intestato a “I.V.G. Napoli” da depositare a mani, presso la sede operativa dell'I.V.G., sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria – Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio,;
- in contanti, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno in cui avrà termine la gara**, fino al limite previsto dalla normativa vigente, in tal caso, il versamento dovrà essere effettuato presso la sede operativa dell'I.V.G., sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria – Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio.

g) Offerta irrevocabile di acquisto – L'offerta di acquisto presentata è irrevocabile, la stessa perde efficacia quando viene superata da un'offerta superiore. Negli orari di apertura dell'Istituto Vendite Giudiziarie e nei limiti delle disponibilità dello stesso, potranno essere messi a disposizione degli interessati alcuni terminali per l'effettuazione delle offerte.

h) Aggiudicazione e vendita – L’Istituto procederà all’assegnazione del bene previo incasso dell’intero prezzo, a favore di chi, al termine della gara, risulterà avere effettuato l’offerta maggiore.

Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato **entro 2 giorni lavorativi dall’aggiudicazione definitiva**, con una delle seguenti modalità a scelta dell’aggiudicatario:

1. mediante carta di credito, utilizzando l’apposita funzione presente sul sito (in tal caso sarà addebitata all’assegnatario anche la relativa commissione pari al 1,5% del prezzo di aggiudicazione);
2. mediante bonifico bancario;
3. direttamente presso la sede operativa dell’Istituto Vendite Giudiziarie, sita in Giugliano in Campania (NA), Via San Francesco a Patria – Zona A.S.I., durante gli orari di ufficio, mediante: bancomat o carta di credito (in tal caso sarà addebitata all’assegnatario anche la relativa commissione pari al 1,5% del prezzo di aggiudicazione), assegno circolare non trasferibile intestato a: "I.V.G. Napoli" o in contanti, in quest’ultimo caso rispettando i limiti di legge.

i) Restituzione della caparra - La restituzione della caparra ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le seguenti modalità:

- nel caso in cui la caparra sia stata versata con carta di credito, mediante il ripristino della piena disponibilità della stessa, senza alcun addebito. Su richiesta dell’offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell’automatico ripristino della disponibilità della carta di credito, il commissionario procederà alla restituzione della caparra tramite bonifico bancario con addebito all’offerente delle commissioni bancarie;
- nel caso in cui la caparra sia stata versata con Assegno circolare, Bonifico Bancario o in contanti, mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato al momento della presentazione dell’offerta;

l) Consegna/ritiro beni - I beni saranno consegnati all’aggiudicatario soltanto dopo l’avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli oneri fiscali e della commissione e subordinatamente al parere degli Organi della Procedura.

Tutte le spese relative al trasferimento dei beni sono a carico dell’aggiudicatario.

In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento si procederà come per Legge. **L’aggiudicatario deve provvedere al ritiro entro 15 giorni successivi all’aggiudicazione definitiva.**

In caso di mancato ritiro dei beni acquistati, nei termini suddetti, l’aggiudicatario è tenuto, per ogni giorno di ritardo, a corrispondere all’I.V.G. i compensi per il deposito ex D.M. 15/5/2009 n.80.

Si informano gli interessati all'acquisto che le informazioni relative alle descrizioni dei beni ricalcano quanto riportato negli allegati. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità, ivi comprese quelli riferibili alle autorizzazioni amministrative, ovvero derivanti da eventuale necessità di adeguamento degli impianti, per qualsiasi motivo considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati negli atti messi a disposizione della procedura, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

La descrizione delle caratteristiche dei beni da alienarsi è indicativa ed essendo di provenienza giudiziaria (ex art. 2922 c.c. "Nella vendita forzata non ha luogo la garanzia per i vizi della cosa, essa non può essere impugnata per cause di lesione"), sono venduti secondo la formula del "visto e piaciuto", nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia.