



# FALLCO ASTE

## SERVIZI OFFERTI e LISTINO PREZZI

Versione 11 apr 2018

### ELENCO SERVIZI

- 1) Caricamento avvisi nel PVP e pubblicità legale nel sito [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it)
- 2) Gestione asta telematica mediante FALLCO ASTE
- 3) utilizzo della SALA D'ASTE (ove presente)

#### IMPORTANTE

- 1) ZUCCHETTI APPLICA IL MEDESIMO LISTINO IN TUTTI I TRIBUNALI ITALIANI
- 2) OLTRE I PREZZI INDICATI NEL LISTINO, NON CI SONO ALTRI COSTI A CARICO DI NESSUNO (ad esempio aggiudicatario, creditore procedente, o altro)
- 3) Ogni professionista ha facoltà di integrare FALLCOASTE con gli altri moduli della linea FALLCO (FallcoFallimenti, FallcoEsecuzioni) per informatizzare integralmente tutte le attività: gestione della procedura, deposito telematico degli atti per il PCT, interazione col PVP per pubblicità e vendite, dialogo con i creditori e gli offerenti.

#### PER LA CORRETTA GESTIONE DELLA GARA TELEMATICA, E' FONDAMENTALE AVER PRESENTE CHE ....

Da oltre 10 anni Zucchetti è la prima software house in Italia (fonte IDC) e la prima italiana in Europa.

Il Ministero di Giustizia ha dettato regole tecniche eguali per tutti i Gestori, Zucchetti le ha fatte proprie ma ha adottando la tecnologia e la sicurezza informatica che solo il gruppo Zucchetti può offrire.

Negli importi indicati sono previsti anche i servizi ASSISTENZA, per la corretta gestione della vendita telematica:

- ASSISTENZA TELEFONICA: fornita da oltre 50 addetti nel call center;
- ASSISTENZA "DA REMOTO": utilizzando i sistemi di teleassistenza del Gruppo Zucchetti;
- ASSISTENZA VIRTUALE: tecnologia che consente istantaneamente di fornire a mezzo chat, 24h al giorno – 365 giorni all'anno, risposte ai quesiti posti con maggior frequenza.



## 1 – caricamento avvisi su PVP e PUBBLICITA' LEGALE

DESCRIZIONE SERVIZIO	COSTO
<b>Pubblicità legale ex art. 490 2° comma c.p.c.</b> <i>(replica degli avvisi di vendita caricati sul PVP sui nostri siti iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti da soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 3 e 4 del D.M. 31.10.2006)</i>	<b>gratuita</b>
<b>Caricamento avviso di vendita nel PVP</b> <i>(con nomina di ZSG come ausiliario/commissionario)</i>	<b>Euro 25 + iva</b> per ciascun caricamento effettuato sul PVP
<b>Servizio assistenza ai professionisti</b>	<b>gratuita</b> <i>nelle modalità descritte a pag.1</i>



## 2 – gestione dell’ASTA TELEMATICA mediante FALLCO ASTE

	DESCRIZIONE SERVIZIO	COSTO
a.	<b>Utilizzo di FALLCO ASTE per le aste di:</b> - beni IMMOBILI - beni MOBILI REGISTRATI (valore > 25mila euro)  <i>(nessun costo previsto a carico dell’aggiudicatario)</i>	<b>Si propongono 3 soluzioni alternative</b>  <b>Soluzione A):</b> Euro 100 + iva <i>(per ogni lotto e per ciascun esperimento di vendita)</i>  <i>oppure, a scelta del professionista</i>  <b>Soluzione B):</b> Euro 200 + iva <i>(per ogni lotto e con 3 esperimenti di vendita)</i>  <i>oppure, a scelta del professionista</i>  <b>Soluzione C):</b> Euro 300 + iva, <i>(per ogni lotto, da pagarsi <u>solo</u> in caso di aggiudicazione del lotto, e con illimitati esperimenti di vendita)</i>
b.	<b>Utilizzo di FALLCO ASTE per le aste di:</b> - beni MOBILI - beni MOBILI REGISTRATI (valore < 25mila euro)	<b>percentuale calcolata sul prezzo di aggiudicazione del bene:</b>  <ul style="list-style-type: none"> <li>• da 0 a 25.000 euro: 8%</li> <li>• da 25.001 a 75.000 euro: 6%</li> <li>• da 75.001 a 150.000 euro: 4%</li> <li>• sopra i 150.000 euro: 2%</li> </ul>
c.	<b>Utilizzo di FALLCO ASTE per le aste di:</b> - crediti tributari, crediti erariali	<b>Euro 120 + iva</b> una tantum, per ciascun credito messo in asta
	<b>Servizio assistenza ai professionisti</b>	<b>gratuita</b> <i>nelle modalità descritte a pag.1</i>

### IMPORTANTE

GLI UNICI REQUISITI RICHIESTI DAL MINISTERO PER L’INSERIMENTO NELL’ELENCO DEI GESTORI DELLA VENDITA TELEMATICA SONO:

- LA STIPULA DI UNA POLIZZA ASSICURATIVA;
- IL MANUALE SULLA SICUREZZA (autocertificato).

Ecco perchè occorre scegliere un gestore AFFIDABILE, STRUTTURATO, DI COMPROVATA ESPERIENZA IN MATERIA DI SOFTWARE, DOTATO DELLE MIGLIORI TECNOLOGIE IN TERMINI DI SICUREZZA



### 3 – utilizzo della SALA D’ASTE (ove presente)

DESCRIZIONE SERVIZIO		COSTO
a.	<b>Utilizzo della SALA D’ASTE</b>	Tariffa determinata da Zucchetti sulla base delle esigenze del Tribunale (es num. locali, num personale di assistenza, ecc) e necessaria alla copertura dei costi di gestione della Sala (es. locazione, linee internet, sistema videoripresa, personale ecc)

#### ELENCO SALE D’ASTA REALIZZATE DA ZUCCHETTI :

- Roma in collaborazione con Ordine Avvocati Roma
- Milano in collaborazione con ACM (Associazione Concorsualisti Milano)
- Lecco in collaborazione con Asteexpo srl
- Bergamo in collaborazione con Avacos srl
- Perugia in collaborazione con ODCEC e Ordine Avvocati
- Padova in collaborazione con APEP (Ass. Prof. Esec. Padova)
- Pescara in collaborazione con AREA58
- Arezzo all’interno del Tribunale
- Spoleto in collaborazione con IVG Umbria
- Brescia in fase di realizzazione
- Ancona in fase di realizzazione
- Vicenza in fase di realizzazione
- Mantova in fase di realizzazione
- Genova in fase di realizzazione
- Fermo in fase di realizzazione